



扭轉命運，果陀來了

隨著劇烈擺盪，不夜城陷入無止境的闖黑，廣播的即時災情報導，首先傳來台北市「東星大樓」倒塌的重大災情。

東星大樓樓高十二層，八樓以下陷落地面，像雙膝跪地的巨獸，胸部以上呈四十五度傾斜後，樓頂向東側僅僅一街之隔的「豪門世家」擠壓，緊靠著三、四層之間，造成二至七樓樑柱毀損，內傷沈重；豪門世家南側的三級古蹟「昭明廟」也遭波及，所幸只是二樓陽台微恙。

傾倒的建築物向豪門世家撞擊的瞬間，陳英輝應聲倒地，屋內粉塵密佈，觸動了火災警報器，他趕忙往樓頂逃生，手上的手電筒往外照個究竟，這才察覺東星大樓不見了。屋頂聚集了十多位頓成災民的住戶，焦慮地吶喊著：「救命啊！」企盼救援的心境，彷彿滅頂前最後的掙扎。

消防人員冒著餘震來襲的危險進入危樓救援。大家手牽著手，在消防人員前導下，從樓梯間魚貫逃生，謝寶珠回憶當時說，這條逃生路很長！很長！！

豪門世家二至七樓用作出租辦公室，住戶戶數只有半數。天外飛來橫禍，相對地，危及人員的機率大幅度降低，值得額手稱慶的是，幸無人員傷亡。遺憾的是，崩壞的東星大樓，釀成七十三人往生、十四人失蹤的慘劇。基於大家都是受災戶的同理心，豪門世家無意向東星大樓求償。

張正民深刻地體認這是共業，一定要有人跳出來收拾殘局、主導重建方向，他自告奮勇地從社區重建會主委做起，進而改組為更新會。活用公餘之暇，對外勤跑市政府、市議會，為社區爭取福祉；向內首要任務先做好居中協調，在探索中與各個合作團隊逐漸磨合。

家邦有難，子民秉持人溺己溺的胸襟，和政府站在同一陣線展開援助行動。做為城南扶輪社的一員，把握第一時間，清晨四點，張正民就和社友一起南下馳援。翌年，他擔任扶輪社社長，更設定六所國小學童的牙齒保健為重點社服項目，投注了三年的心力，把96%的超高蛀牙率減至10%。

謝寶珠感念消防人員的救命之恩，而她的一雙子女張心怡、張智傑獲得災戶減免學雜費的庇蔭，因此親子三人有志一同致力於回報社會——母親到馬偕醫院當志工，並加入慈濟做起資源回收；姊弟倆也分別投入慈濟希望工程及成功大學下鄉義診的慈善志業。

豪門世家的建築用地持分，有十多坪屬於以前的合建住戶所有，由市政府編列一千八百萬預算購回，土地問題解決了，拖延三年的重建步伐才得以加速前進。

二〇〇三年六月開工後，不巧建材開始漲價，承包廠商按慣例可以停工議價，不過，德昌營造公司不但沒這樣做，而且自行吸收了高達三千萬元的調漲價差；該公司以承包公共工程為主，遇有物價上漲，一向由政府補助差額，而這回的民間重建工程，能以如是負責任的作法概括承受，的確難能可貴。德昌營造公司工地主任周宏一表示：「我們是上櫃上市公司，為了維護公司商譽，一定要依約完工。」

回首來時路，打從發包後，由戴建男接任理事長，直到二〇〇六年落成，戴建男才卸任理事長，旋又扛起轉型後社區管委會主委的職責。從拆除危樓到建造新樓竣工後的二年保固期，他把社區事務當成自己的事業在經營，不論大小事務，凡事躬親，這擔子已然扛了八年，仍未放下，背後有他的子女在默默地共同承擔。



等待救援，等待安頓居所，等待拆屋，等待建照，等待重建……





張正民理事長（左二）、第二任理事長戴建男（右一）及謝寶珠理事（右二）於陳英輝監事（左）台北市「豪門世家」自宅。

