



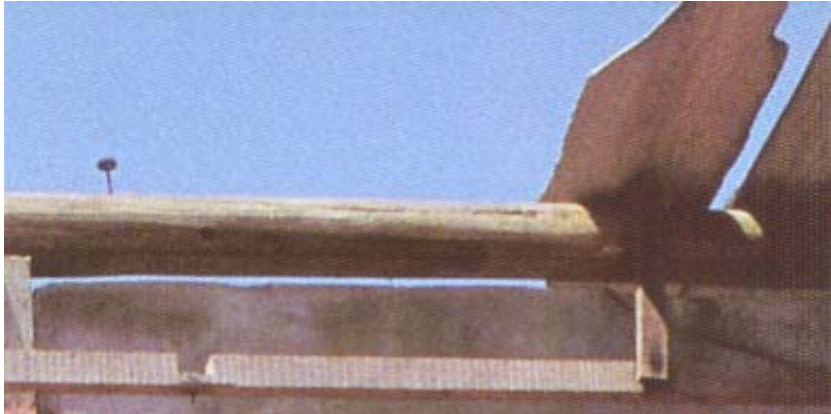
築巢專案系列二

財團法人九二一震災重建基金會

協助受損集合式住宅 擬定修繕補強計畫書



台北市106仁愛路三段五巷一弄九號
電話：02-27781945 傳真：02-27781832
網址：<http://www.921fund.org.tw>
電子信箱：sos@921fund.org.tw




重建仁愛起 再造新生成

九二一震災發生後，民間與社會團體踴躍捐輸金錢與物資，奮不顧身，投入救災賑災工作，展現高度的同胞愛；而國際社會也相繼伸出援手，以人道精神提供援助，發揮人間的大愛。面對這百年來的重大災難，行政院鑑於各界捐款甚鉅，有統合運用以發揮最大效能的必要，於是宣佈由民間社會人士與相關單位共同組織「財團法人九二一震災重建基金會」，推動救災、安置與重建等工作。

財團法人九二一震災重建基金會自改組後，在會務推動上，以「來自民間、支助民間、協助政府」的精神，營造民間與政府協力投入災後重建的伙伴關係；在業務推動上，以「議題導向」為原則，從被動的接受提案申請補助，轉向主動積極的推動重建方案；在捐款管理上，以「透明、效率」為目標，定期公佈捐款用途與流向，務使各界愛心有效落實到災後重建。

封面攝影 / 王亞力 攝影 2000.05
設計 / 樂然文化工作室



财团法人
九二一震灾重建基金会

筑巢项目系列二
协助受损集合式住宅
拟定修缮补强计划书

重建仁爱起 再造新生成

九二一震灾发生后，民间与社会团体踊跃捐输金钱与物资，奋不顾身，投入救灾赈灾工作，展现高度的同胞爱；而国际社会也相继伸出援手，以人道精神提供援助，发挥人间的大爱。面对这百年来的重大灾难，行政院鉴于各界捐款甚巨，有统合运用以发挥最大效能的必要，于是宣布由民间社会人士与相关单位共同组织『财团法人九二一震灾重建基金会』，推动救灾、安置与重建等工作。

财团法人九二一震灾重建基金会自改组后，在会务推动上，以「来自民间、支助民间、协助政府」的精神，营造民间与政府协力投入灾后重建的伙伴关系；在业务推动上，以「议题导向」为原则，从被动的接受提案申请补助，转向主动积极的推动重建方案；在捐款管理上，以「透明、效率」为目标，定期公布捐款用途与流向，务使各界爱心有效落实到灾后重建。



财团法人九二一震灾重建基金会
台北市 106 仁爱路三段五巷一弄九号
电话：02-27781945 传真：02-27781832
网址：<http://www.921fund.org.tw>
电子信箱：sos@921fund.org.tw

921 震灾受损的建物中，部份损坏情形并不严重，只要经过适当的修缮补强后，就可恢复应有的承载能力。有鉴于集合式住宅的补强加固设计与分析所需专业技术层次颇高，财团法人九二一震灾重建基金会于是推出「筑巢项目－协助受损集合式住宅拟定修缮补强计划书方案」，委请台湾营建研究院筹组专业团队，协助受损大楼住户解决专业技术的疑惑，重建受损住户的信心，并建立一套完整且严谨的修缮补强程序，协助受损大楼住户甄选专业服务团队，推动受损家园的修复工作，早日恢复正常的生活作息。

主办：财团法人九二一震灾重建基金会

协办：财团法人台湾营建研究院

依公开程序办理甄选的专业服务团队

补助对象：

受损集合式住宅住户经协调后筹组「修缮补强推动委员会」（或由原公寓大厦管理委员会办理），且取得土地及合法建筑物所有权人与总面积均超过三分之一的同意，填具同意书及申请书表。

一、修缮补强推动委员会：

为协调住户修缮意愿与办理修缮相关事务所需的行政费用。

二、专业服务者或专业服务团队：

协助受损集合式住宅拟定修缮补强计划书所需的服务费用。

注：专业服务者或专业服务团队委由台湾营建研究院公开甄选。

补助标准与申请方式：

一、修缮补强推动委员会行政费：

不超过100户（15万） 101—200户（20万）

201户以上（25万）

☞ 第一期（40%）：于台湾营建研究院协助甄选出专业服务团队后，凭合约书副本领取。

☞ 第二期（60%）：于完成「第二阶段修缮补强计划书」后，凭台湾营建研究院审核证明领取。

二、专业服务者或专业服务团队服务费：

依个案受损情形，由台湾营建研究院初勘后，拟定服务费底价，并于公开甄选时确定个案服务费：

☞ 第一期（40%）：于「第一阶段修缮补强计划书」审核通过后，凭台湾营建研究院审核证明领取。

☞ 第二期（60%）：于「第二阶段修缮补强计划书」审核通过后，凭台湾营建研究院审核证明领取。

注：受损集合式住宅在完成「第一阶段修缮补强计划书」后，若拟继续接受协助拟定「第二阶段修缮补强计划书（细部设计）」，须进一步征得土地及合法建筑物所有权人与总面积均超过三分之二的同意，填具同意书及申请书表。

详情请洽：

财团法人台湾营建研究院

台北县新店市中兴路二段一九〇号十一楼

电话：02-29121323