




築巢專案系列六

提撥專款辦理
貸款信用保證

財團法人九二一震災重建基金會



台北市106仁愛路三段五巷一弄九號
電話：02-27781945 傳真：02-27781832
網址：<http://www.921fund.org.tw>
電子信箱：sos@921fund.org.tw



重建仁愛起 再造新生成

九二一震災發生後，民間與社會團體踴躍捐輸金錢與物資，奮不顧身，投入救災賑災工作，展現高度的同胞愛；而國際社會也相繼伸出援手，以人道精神提供援助，發揮人間的大愛。面對這百年來的重大災難，行政院鑑於各界捐款甚鉅，有統合運用以發揮最大效能的必要，於是宣佈由民間社會人士與相關單位共同組織「財團法人九二一震災重建基金會」，推動救災、安置與重建等工作。

財團法人九二一震災重建基金會自改組後，在會務推動上，以「來自民間、支助民間、協助政府」的精神，營造民間與政府協力投入災後重建的伙伴關係；在業務推動上，以「議題導向」為原則，從被動的接受提案申請補助，轉向主動積極的推動重建方案；在捐款管理上，以「透明、效率」為目標，定期公佈捐款用途與流向，務使各界愛心有效落實到災後重建。



財團法人
九二一震災重建基金會

提撥專款辦理
貸款信用保證

重建仁愛起 再造新生成

九二一震災發生後，民間與社會團體踴躍捐輸金錢與物資，奮不顧身，投入救災賑災工作，展現高度的同胞愛；而國際社會也相繼伸出援手，以人道精神提供援助，發揮人間的大愛。面對這百年來的重大災難，行政院鑑於各界捐款甚鉅，有統合運用以發揮最大效能的必要，於是宣佈由民間社會人士與相關單位共同組織『財團法人九二一震災重建基金會』，推動救災、安置與重建等工作。

財團法人九二一震災重建基金會自改組後，在會務推動上，以「來自民間、支助民間、協助政府」的精神，營造民間與政府協力投入災後重建的伙伴關係；在業務推動上，以「議題導向」為原則，從被動的接受提案申請補助，轉向主動積極的推動重建方案；在捐款管理上，以「透明、效率」為目標，定期公佈捐款用途與流向，務使各界愛心有效落實到災後重建。



財團法人九二一震災重建基金會
台北市 106 仁愛路三段五巷一弄九號
電話：02-27781945 傳真：02-27781832
網址：<http://www.921fund.org.tw>
電子信箱：sos@921fund.org.tw

爲了協助無法提供足額擔保品的九二一震災弱勢受災戶及集合式住宅受災戶依「都市更新條例」第十五條規定設立的都市更新團體順利取得重建家園所需的貸款，財團法人九二一震災重建基金會提撥三十億元專款，交由財團法人中小企業信用保證基金設置專戶，提供貸款信用保證，補充受災戶的擔保能力，提高金融機構的貸款意願，讓受災戶早日取得貸款實現重建家園的願景。

專款捐贈單位：財團法人九二一震災重建基金會
業務主辦單位：財團法人中小企業信用保證基金

保證對象：

- 一、九二一震災社區或集合式住宅受災戶依「都市更新條例」第十五條規定設立的都市更新團體。
- 二、無法提供足額擔保品的弱勢災民。

保證類別：

- 一、都市更新團體部分：爲辦理經依法核定發布實施的更新事業計畫或權利變換計畫所需的貸款。
- 二、弱勢災民部分：修繕貸款、重建貸款、購屋貸款。

保證額度：

- 一、都市更新團體部分：以不願意或不能參與更新重建的受災戶原應負擔的更新重建費用爲限，並以經依法核定發布實施的更新事業計畫或權利變換計畫所核列的金額爲準。
- 二、弱勢災民部分：修繕貸款每戶最高一百五十萬元、重建及購屋貸款每戶最高三百五十萬元。

申請條件：

- 一、符合申貸「中央銀行千億元震災重建專案貸款」資格：
 - 1.為九二一震災受災戶（指毀損房屋的所有權人），且自有住宅毀損並經承辦金融機構勘查屬實者。
 - 2.每一受災戶可以由毀損房屋原所有權人本人或配偶或直系血親中一人提出申請。
 - 3.每一受災戶及申請貸款者僅能就「震災重建專案貸款」融資申貸一次。
 - 4.承貸金融機構要求的其他文件。
- 二、不得重複申請信用保證貸款。

檢具文件：

- 一、都市更新團體申請貸款信用保證：
 - 1.更新團體立案證書。
 - 2.經核定發布的更新事業計畫或權利變換計畫（以權利變換方式實施更新重建者）。
- 二、弱勢災民申請重建、購屋或修繕貸款信用保證：
 - 1.毀損自有住宅所有權證明。
 - 2.戶籍資料影本。
 - 3.房屋毀損受災證明（全倒證明或全倒慰助金發放證明；半倒證明或半倒慰助金發放證明者，另須檢附拆除證明或經承辦金融機構現場勘查拆除屬實）。
 - 4.承貸金融機構要求的其他文件。

詳情請洽：

921 信用保證單一窗口

專線電話：080089921

財團法人中小企業信用保證基金

電話：02-23973557 04-3223617 04-3223671