

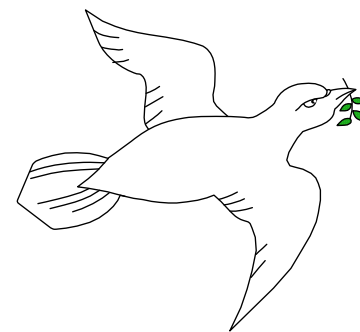
2000年9月

九二一災區

333

融資造屋方案

來自災區的建議.....



地方政府想興建平價住宅安置受災戶，
但缺少周轉金.....

九二一震災重建基金會在改組後，就不斷的接獲南投縣政府與集集鎮公所的建議，期望基金會能提撥一定額度的款項，無息融資給地方政府作為興建平價住宅的周轉金。

面對積極的地方政府

我們只能支持與鼓勵 沒有理由拒絕

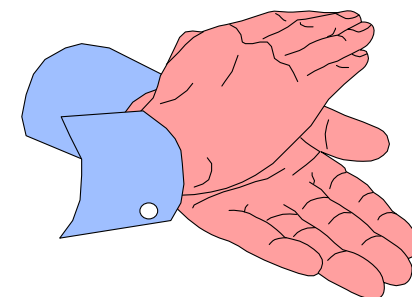


集集鎮 921基金會出面買地，準備新建32戶平價住宅來安置受災戶，如今房子已完成設計，也銷售一空，就等周轉金來開工.....

基金會如果能提供周轉金，讓工程順利啟動，不需多久時間，融資的周轉金就能回到基金會.....

面對積極的地方政府，基金會支持或不支持？

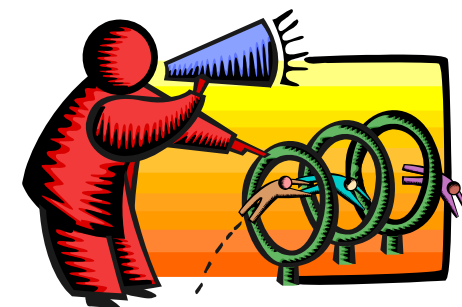
提撥 3_億3_千3_{百萬} 善意回應



也 鼓勵地方政府主動協助造屋重建

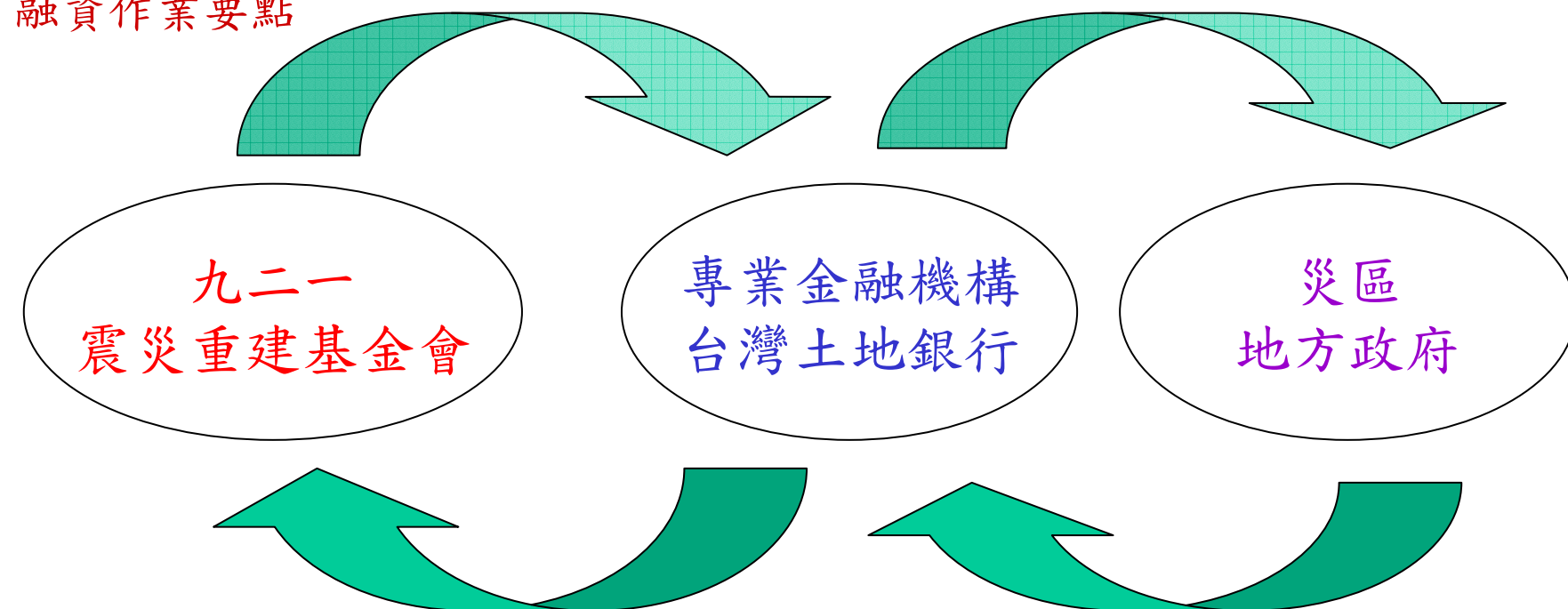
為了呼應來自災區的建議，並鼓勵災區地方政府主動出面興建平價住宅安置受災戶，九二一震災重建基金會在善用各界捐款的前提下，提撥 **3億3千3百萬元**，委託專業金融機構設立專戶，接受地方政府申貸，為受災戶辦理新建住宅或原地重建。

請專業來幫忙.....

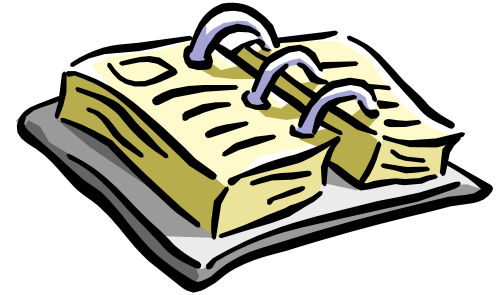


融資相關徵信、審核作業，以及債權管理，將委請專業金融機構來協助.....

融資作業要點



融資作業要點.....



□ 對象

- (一) 九二一震災災區縣（市）政府、鄉（鎮、市）公所。
- (二) 災區縣（市）政府、鄉（鎮、市）公所因運用管理震災捐款而成立之基金會。

□ 用途

- (一) 為受災戶辦理社區開發新建住宅所需之購地周轉金。
- (二) 為受災戶辦理社區開發新建住宅或原地重建所需之營建周轉金。

□ 額度

由本會提撥三億三千三百萬元整，必要時得報請董監事聯席會核定增加額度。

□ 條件

- (一) 社區開發新建住宅地點明確，且產權清楚者。
- (二) 住宅銷售對象明確，且已完成交易簽約者。
- (三) 財務計畫周全，還款期程明確者。