

卜拉米專案

各大永久屋基地資料

目錄

壹、嘉義轆仔腳基地	01
一、轆仔腳基地背景資料	01
(一)永久屋部分	01
(二)假日市集	04
二、基地資源盤點表	05
(一)各部會資源	05
(二)各部會資源執行項目整合	08
(三)基地工程	09
三、卜拉米會議決辦理情形	10
四、場館營運規劃及期程	11
五、基地發展主軸及發展策略	12
六、產權移轉進度	12
貳、高雄五里埔小林基地	13
一、小林基地背景資料	13
二、基地資源盤點表	14
三、卜拉米會議決辦理情形	17
四、場館營運規劃及期	19
五、基地發展主軸及發展策略	20

六、產權移轉進度-----	20
參、高雄杉林大愛基地-----	21
一、杉林大愛基地背景資料-----	21
二、基地資源盤點表-----	22
三、卜拉米會議決辦理情形-----	25
四、場館營運規劃及期程-----	27
五、基地發展主軸及發展策略-----	28
六、產權移轉進度-----	28
肆、屏東禮納里基地-----	29
一、基地背景資料-----	29
二、基地資源盤點表-----	30
三、卜拉米會議決辦理情形-----	34
四、場館營運規劃及期程-----	36
五、基地發展主軸及發展策略-----	36
六、產權移轉進度-----	37
伍、屏東長治百合基地-----	38
一、基地背景資料-----	38
二、基地資源盤點表-----	39
三、卜拉米會議決辦理情形-----	42

四、場館營運規劃及期程-----	44
五、基地發展主軸及發展略-----	45
六、產權移轉進度-----	45
陸、屏東吾拉魯茲基地-----	46
一、基地背景資料-----	46
二、基地資源盤點表-----	47
三、卜拉米會議決辦理情形-----	50
四、場館營運規劃及期程-----	51
五、基地發展主軸及發展策略-----	52
六、產權移轉進度-----	52
柒、屏東新來義永久屋基地-----	53
一、基地背景資料-----	53
二、基地資源盤點表-----	54
三、卜拉米會議決辦理情形-----	56
四、場館營運規劃及期程-----	57
五、基地發展主軸及發展策略-----	58
六、產權移轉進度-----	58
捌、台東嘉蘭永久屋基地-----	59
一、基地背景資料-----	59

二、基地資源盤點表-----	60
三、卜拉米會議決理情形-----	62
四、場館營運規劃及期程-----	63
五、基地發展主軸及發展策略-----	64
六、產權移轉進度-----	64

壹、嘉義轆子腳基地

一、基地背景資料

(一)永久屋部分

永久屋	戶數	房型	安置對象	生活機能	備註
日安社區 (轆子腳 1 期)	90	B 型-70 間 C 型-20 間	番路鄉、梅山鄉、竹崎鄉、中埔鄉、大埔鄉、阿里山鄉之受災戶。	1. 日安社區 1、2 期主要以漢民族為主，其中 2 期有部分原住民受災民眾選擇，約占 3.5%。	為協助重建區產業重建，本會特成立卜拉米專案，藉由此專案了解居民需求及提供協助並整合資源，在此專案推動下，日安社區已成立假日市集，推廣及銷售農特產品。
日安社區 2 期 (轆子腳 2 期)	88	B 型-61 間 C 型-27 間	阿里山鄉、梅山鄉、竹崎鄉、大埔鄉、中埔鄉之受災戶	2. 日安社區 1 期和 2 期相鄰，興建完成後結合為一社區，故內部公共設施及空間均共用，社區並已成立社區發展協會，推動發展各項社區業務。 3. 1、2 期基地均設置活動中心，1 期活動中心已興建完成，2 期產銷中心已興建	

永久屋	戶數	房型	安置對象	生活機能	備註
				<p>完成，預定 10 月開幕，將可提供居民農特產品展示空間。</p> <p>4. 基地距離嘉義市區約 15 公里，距離番路鄉公所約 4 公里左右(約 10-15 分鐘路程)，番路鄉公所附近則有衛生所、國小、國中等設施，生活機能應尚可。</p> <p>5. 居民多以務農為生，農產品種類複雜，有茶葉、柿子、竹筍等農作物。</p>	
逐鹿社區	150	B 型-104 間 C 型-46 間	阿里山鄉鄒族族人	<p>1. 社區有活動中心 1 座、現正進行阿里山文化觀光藝術館、文化聚會所興建工</p>	<p>1. 社區居民入住後，希望能將產銷結合，讓山上種植的農產品能在山下銷售，故居民</p>

永久屋	戶數	房型	安置對象	生活機能	備註
				<p>程，另並規劃3處宗教用地，已有教會認養，現正進行相關前置作業。</p> <p>2. 活動中心內規劃有辦公室、社區教室、多功能教室、等。</p> <p>3. 文化觀光藝術館則規劃為觀光工廠，預計設置有加工廠、歌舞展演場等。</p>	<p>入住後雖原規劃產銷中心-阿里山文化觀光藝術館尚在興建，但仍先成立優格哇獅市集，銷售原鄉特產，以維持生計。</p> <p>2. 仍有部份居民仍回原鄉從事農業工作。</p>

(二)假日市集

	日安假日市集	優格哇獅市集
市集組成	日安 1.2 期	逐鹿社區居民
展售地點	日安社區	逐鹿社區
營業時間	每週六、日 09:00AM-17:00AM (目前營運狀況不佳)	1. 星期三至星期五，配合勞委會多元就業舞蹈表演，8:30AM-17:00PM。 2. 星期六至星期日，為社區居民擺攤，9:00AM-17:00PM。
攤位數	30 攤	27 攤
客源	熟客為主	1. 星期三至五，主要客群為大陸觀光客。 2. 星期六至日，大部分為國人國內旅遊。

二、基地資源盤點表

(一) 各部會資源

嘉義縣轆仔腳基地-各部會資源整合						
單位	執行地點	計畫資源盤點	核定經費	投入資源 (人力、設備)	計畫期程	備註說明
文化部	永久屋基地- 轆仔腳基地(共三期)	文化種子二期培訓 計畫	170 萬	預計培育文化種子 3 人 專管團隊 2 名 (主持人 與專案人員各 1 名)	102 年 1 月至 12 月	1.8/15 開標 2.日安社區 2 名、逐鹿 社區 1 名
內政部	永久屋基地- 轆仔腳基地 (共三期) 【中埔】	莫拉克重建區社區 培力永續發展計畫	1,170 萬 7,100 元	1 人	102 年 1 月 1 日起 至 103 年 8 月 29 日	共設置 5 處社區培力 據點。
	社區培力據點 【梅山】、 【山美】、 【來吉】、 【樂野】			4 人		
	轆仔腳基地及中埔鄉	102 年嘉義縣新住民 女性暨家庭支持服務 方案	87 萬 3,100 元	1 名社工員及服務員	1 年	聯合勸募

勞委會	永久屋基地-逐鹿社區	饗鄰藝起趣逐鹿	463 萬	15 人		自計畫啟動起至 102 年 12 月 31 日	1. 多元就業開發方案 2. 嘉義縣原住民逐鹿協會
原民會	永久屋基地-逐鹿社區	莫拉克災後重建耀動計畫-原住民永久屋基地產業發展計畫	350 萬	1. 產業經營輔導 2. 活絡場域，人才培育 3. 協助特色(文創)商品發掘及開發		102 年 2 月 1 日起 至 103 年 6 月 30 日	由中華民國永續社區發展協會執行
		莫拉克颱風災後遷村原鄉部落在利用及傳統文化地景重現實施計畫	4480 萬	興建文化聚會所、觀光工廠及展演場		102 年 3 月 1 日至 103 年 12 月 31 日	
農委會	永久屋基地-日安社區	耀動計畫-嘉義縣逐鹿社區農業發展計畫	50 萬	辦理講習訓練及購置地區性農機具		102.02.28- 103.8.29	1. 縣府業於 2 月 26 日函送計畫 2. 7 月 26 日已經核款。
經濟部	永久屋基地-日安社區	102 年度地方產業服務團計畫		1. 產品包裝輔導 2. 品牌建立輔導 3. 紀念章規劃設計 4. 市集知名度曝光與商機擴展 5. 產品行銷展售活動		102.6~102.12	工研院執行
重建會	永久屋基地-日安社區	大陸善款-永久屋基地農業產業培訓計畫	200 萬	1. 產業調查分析、電腦硬、軟體設備、展售中心營運計畫撰寫		102.10.31	

				2. 設計入口意象看版、展 售架及櫃檯等 3. 製作入口意象看版、展 售架及櫃檯等工程 4. 展售中心開幕活動		
--	--	--	--	---	--	--

(二) 文化部、原民會、中企處資源整合

文化部		原民會		中企處	
文化種子二期培訓計畫(170 萬)		莫拉克災後重建耀動計畫-原住民永久屋基地產業發展計畫(350 萬)-逐鹿社區		102 年度地方產業服務團計畫-日安社區	
計畫項目	期程	計畫項目	期程	計畫項目	期程
部落傳統文化技藝傳習 (開發創意商品)(逐鹿)		輔導開發魅力產品 (含開發商品 16 式及設計產品包裝)	102.04 103.07	產品行銷展售活動	102.12
成果展辦理(日安、逐鹿)		輔導逐鹿社區伴手禮禮盒開發 (社區合作社開發 5 件伴手禮禮盒)	102.11 103.08	產品包裝輔導	102.12
動態影像紀錄與放映(日安、逐鹿)		成果展	103.07 103.08	品牌建立輔導	102.12
文字、照片紀錄，發行社區報導原鄉故事與社區趣聞(日安、逐鹿)		逐鹿社區產業資源盤點	-	紀念章規劃設	102.12
社區特色走廊營造(社區空間綠美化)(日安)		輔導逐鹿社區產業組織運作	102.04 102.09	市集知名度曝光與商機擴展	102.10
公共菜園(社區老人組織培力)(日安)		辦理原民市集主題展售活動	102.07 102.12		
社區柑仔店文化市集(社區婦女)		輔導撰擬「阿里山文化觀光藝術館」營運計畫書	102.04 103.08		

組織培力)(日安)				
社區文化觀光導覽培力(部落特色諮詢服務)(逐鹿)		輔導協助產業計畫書	102.08 103.04	
		逐鹿社區產業人才培訓 (文化、舞蹈、園區整體佈置內涵經營組織概念、市場行銷分析、網路社群經營、財務金流概念等面向課程)	102.08 102.12	
		觀摩暨座談會	102.11 103.04	
		阿里山原住民產業資訊流通網站	102.04 103.08	
		部落遊學活動 (部落遊學活動 3 場次)	102.08 103.07	

(三) 基地工程

1	日安社區綠美化工程	簡易水保計畫已於 102 年 5 月 29 日同意備查，並於 7 月 2 日決標，7 月 7 日申報開工，今年 9 月底完工。
2	文化觀光藝術館	1. 預計於今(102)年 12 月底完工。 2. 以明(103)年農曆年前開幕為目標。

三、卜拉米會議決辦理情形

項次	第 14 次卜拉米會議(7/9)追蹤事項	辦理情形
1	請嘉義縣政府督導轆子腳三期文化觀光藝術館開館期程及使用執照之核發，並妥善運用耀動計畫輔導團隊之資源協助基地產業之發展，另以明(103)年農曆春節前為營運目標積極籌備且預為規劃。	持續控管進度
2	請嘉義縣政府就日安產業推廣中心空間運用，積極與社區居民協商營運方式、經營主體及使用執照變更。	1. 社區已於 8/10 召開里民大會，但因出席人數不足，將改至 8 月底召開第二次里民大會研討成立合作社事宜。 2. 使用執照及開幕活動俟社區決定後辦理。(如不成立合作社，則不變更使用執照及辦理開幕活動，並退回 18 萬大陸善款)
3	有關本會運用大陸善款補助日安社區產業推廣中心開館營運計畫案，請嘉義縣政府以 10 月底前完成產館開館為目標儘速辦理。	
4	日安社區假日市集與逐鹿社區優格哇獅市集已有各自發展之特色，為利永續發展並共創合作雙贏模式，請嘉義縣政府以台灣 235 活動為例，輔導兩市集策略聯盟，輔導促成兩社區觀光導覽手冊，與共同辦理行銷活動，加強互助互動互利的發展方式。	1. 活動已辦理完畢 2. 8/3 總統訪視行程，為兩市集第一次合作辦理。 3. 建議解除列管
5	請嘉義縣政府儘速完成文化種子計畫委外工作，並輔導社區培力計畫工作，持續導入部會資源投入社區。	預計於 8 月 15 日開標
6	請經濟部中小企業處協助評估規劃八大永久屋基地商品互相交流模式，促進各基地產業創意靈感，並讓各特色商品有更多的曝光機會。	已提供各基地 102 年下半年度輔導團隊規劃
7	有關逐鹿社區養鹿構想，應朝簡易可行方向規劃，避免朝需用地取得以及涉及保育等短期內無法克服或法令不許等方式規劃。	建議解除列管

四、場館營運規劃及期程

名稱	進駐輔導團隊	執行內容	備註
轆子腳基地二期展售中心	無	<ol style="list-style-type: none"> 1. 日安社區綠美化工程：簡易水保計畫已於 102 年 5 月 29 日同意備查，並於 7 月 2 日決標，7 月 7 日申報開工，今年 9 月底完工。 2. 社區已於 8/10 召開里民大會，但因出席人數不足，將改至 8 月底召開第二次里民大會研討成立合作社事宜。 3. 使用執照及開幕活動俟社區決定後辦理。(如不成立合作社，則不變更使用執照及辦理開幕活動，並退回 18 萬大陸善款) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 7 月 9 日召開第 14 次嘉義卜拉米會議。 2. 7 月 22 日召開第 14 次大阿里山風華會議。
轆子腳基地三期文化觀光藝術館	中華民國永續社區發展協會(台發院)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 產銷館由合作社方式營運，目前刻正籌組中，另嘉義縣政府吳秘書長與居民座談時間事宜(組織共事會議)，8/14 日召開，目前社區內期望社區發展協會與合作社分開辦理。 2. 第二次籌備會預計 8/19 召開。 3. 預計 9/6-7 辦理觀摩行程(三地門文化館施秀菊老師、高雄微風市集、板陶窯等)目前規劃書送縣府待核定。 4. 輔導團隊協助社區提送多元計畫書。 5. 預計於明(103)年農曆年前開幕。 	

五、基地發展主軸及發展策略

- (一)日安假日市集與優格哇獅市集結合
- (二)台 18 線觀光軸線串聯
- (三)媒體導入。(部落客、美食節目、旅遊節目等)
- (四)辦理運動賽事。(慢跑、自行車等)
- (五)農業有機專區
- (六)原住民物產中心(前店後廠、one stop shopping 概念)

六、產權移轉進度

- (一)日安 1 期活動中心(法鼓山)已移轉。
- (二)日安二期產銷中心(縣府)、逐鹿三期活動中心、文化觀光藝術館(縣府)，無移轉問題。

貳、高雄小林基地(含日光小林及小愛小林)

一、基地背景資料

永久屋	戶數	房型	安置對象	生活機能	備註
五理埔小林社區	90		甲仙區小林村之受災戶。	在距離小林村僅約 3 公里的五里埔永久屋基地是『離災不離村』政策的體現。因此，居民大多仍承續以往的農作為業。	本基地規劃的主要精神，在於結合環保節能的概念與平埔族文化元素，除了採用節能、自然採光、通風、透水鋪面等綠建築設計手法外，也將村民信仰中心-北極殿、平埔公廨等設施納入規劃，並於基地內成立平埔文化園區，作為日後平埔文化保存展示的場域。
日光小林社區	120			自籌建開始，即逐步規劃產業，故硬體建設之活動中心、媽媽廚房與餐廳、生產型農地，配	本區係紅十字會建築師與小林村民充分溝通後之呈現，區域內建築物與道路配置給人清爽乾淨

永久屋	戶數	房型	安置對象	生活機能	備註
				合 2021 社會企業成 立，將社區營造成自立 自足之自然環保園區。	的感受。
大愛小林社區	66			屬大愛園區一部分。	地處杉林大愛園區之北 邊緣，戶數少。

二、 基地資源盤點表

高雄小林基地-各部會資源整合						
單位	執行地點	計畫資源盤點	核定經費	投入資源 (人力、設備)	計畫期程	備註說明
高市府 社會局	永久屋基地- 甲仙五里埔	高雄市五里埔第一 基地媽媽廚房與工 坊工程暨充實設施 設備計畫	2,578,800	廚房硬體設備 (完成結案)	101年1月1日至 102年9月30日	編列為市府財產
高市府 文化局	永久屋基地- 甲仙五里埔	風雨過後圓夢小林 文化創意產銷輔導 計畫	1,403,200	社會局民間善款運用於 文創課程培訓	101年10月1日至 102年10月31日	原至 102.06，展延至 102.10

高市府 文化局	永久屋基地- 甲仙五里埔	102年高雄市甲仙區 小林平埔族夜祭	650,000	夜祭活動辦理	102年10月至102 年10月31日止	家園處主政
農委會	永久屋基地- 甲仙五里埔	五里埔小林永久屋 基地農業發展計畫	1,600,800	耀動計畫農業-農業 機具購買	至102年12月底止	高市府農業局已辦理 經費墊付，預計9月底 前完成農委會農糧署 核撥撥補助款。
文化部	永久屋基地- 甲仙五里埔	文化種子培訓	高雄市合計 6,500,000	文化種子2名	102年1月1日至 102年12月1日	
勞委會	永久屋基地- 甲仙五里埔	小林社區卜拉米觀 光產業培力就業發 展計畫」	4,830,483	102年度培力就業計畫	至102年12月31 日	社區協會擬不借用媽 媽廚房場地，而改採屏 東體驗家庭方式執行
高市府 社會局	永久屋基地- 杉林日光小林	高雄市日光小林社 區日光小林手作坊 相關設備計畫	937,650	(高市府善款)工坊內裝 之經費	至102年12月31 日	高市府社會局
經濟部	永久屋基地- 甲仙五里埔	102年度地方產業服 務團計畫		1. 產品包裝輔導 2. 品牌建立輔導 3. 紀念章規劃設計	102.6~102.12	雅比斯國際創意策略 股份有限公司

				4. 市集知名度曝光與商機擴展 5. 產品行銷展售活動		
高市府 社會局	永久屋基地- 杉林日光小林	高雄市日光小林社 區日光小林手作坊 相關設備計畫	937,650	(高市府善款) 工坊內裝 之經費	至 102 年 12 月 31 日	高市府社會局
紅十字 會	永久屋基地- 小愛小林	高雄市杉林小愛村 產業扶植推廣計畫	1,680,000	1. 菇菌包銷售優先提供 社區成員栽培, 以增加 社員經濟收入, 再銷售 嘉南地區菇農培植。 2. 回收社區社員栽植各 菇蕈類產品, 再銷售觀光 區、民宿、傳統市場及各 超市或網購。	102.5~102.12	計畫書於 102 年 1 月 22 日紅會審查原則同 意補助 168 萬元, 但社 區提案單位無法補正 相關資料送紅會確 認, 故本案取消。
高市府 社會局	永久屋基地- 小愛小林	小愛小林耆老中心	7,000,000	建築之經費	至 103 年 8 月 29 日	大陸善款負擔 49%, 新 永和基金會負擔 51%。

三、卜拉米會議決辦理情形

項次	第 9 次卜拉米會議(7/15)追蹤事項	辦理情形
1	有關小林平埔文物館漏水修繕案。	已施工完畢，解除列管。(文化局)
2	有關平埔文物館展場規劃設計與籌組專責推動小組案，請 高雄市政府 持續辦理，儘速進行招標程序並籌組推動小組。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 平埔文物館展場規劃設計與籌組專責推動小組案：展場規劃設計第 1 標議價 8/5 已完成；專責推動小組高市府文化局簽核中。 2. 省親會館後續經營管理案：社區發展協會已於 8/10 改選，將函請高市府依特定對象方式辦理。
3	有關媽媽廚房及省親會館後續經營管理，請市府輔導社區提出經營管理計畫，以落實社區永續自主經營精神。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 8/10 五里埔社區發展協會改選委員後，新理事長為劉秋田擬不借用媽媽廚房場地，而改採屏東體驗家庭無償借屋方式執行勞委會社區培力計畫。 2. 省親會館則朝向原始建築目的之特定對象使用方式。
4	有關社區培力計畫案	請 高雄市政府 持續辦理。(社會局)
5	有關文化種子計畫案	請 高雄市政府 持續辦理。(文化局)
6	有關協助當地社區發展特色商品案	請 經濟部中小企業處 持續辦理。(經濟部中小企業處)
7	有關小愛小林耆老中心興建之相關問題，請 高雄市政府 2 週內邀請擬援建團體與相關單位研商討論，加速辦理。	高雄市政府社會局已於 8/9 召開研商會議，本會由基礎處洪世益、家園處黃清和與會。

8	請日光小林社區與 高雄市政府 儘速確認日光小林工坊是否須設置無障礙電梯設施，若社區有需求，請市政府協助辦理變更使用執照事宜。	日光小林手工坊 ：2樓將以 C2 一般廠庫用途申請，因此不須增設無障礙設施（電梯）。申請建照方面，仍需 市府重建會 協助排除綠建築增加設置太陽能板之規定限制。
9	有關小愛小林社區所提設置道路指標，請 高雄市政府 予以協助。	高市府重建會已函請 交通局 ，依小愛小林理事長希望設置於 21 號省道旁進行可行性評估，並進一步與公路總局協調。
10	有關小愛小林社區野溪及滯洪池旁圍籬需求，請 高雄市政府 研議提供植栽綠籬。	高市府水利局 就本案函復高市府重建會，建議區公所代社區提「社區綠美化計畫」，並向相關單位申請樹苗。
11	有關平埔文物館前水溝堵塞，影響道路安全及排水部分，請 高雄市政府 積極協助社區處理。	高市府重建會已聯繫五里埔社區管委會翁主委，填寫查報單給甲仙區公所，公所本於權責依與廠商之開口契約處理。

四、場館營運規劃及期程

名稱	輔導團隊	執行內容	備註
省親會館及媽媽廚房	文化種子、高市文化局(文創商品輔導)、	甲仙區小林社區發展協會申請勞委會補助「小林社區卜拉米觀光產業培力就業發展計畫」	五里埔小林社區發展協會 8/10 改選委員後，(新理事長為劉秋田) 擬不借用媽媽廚房場地，而改採屏東體驗家庭無償借屋方式執行勞委會社區培力計畫，本處擬於 8/15 現勘；省親會館則朝向原始建築目的之特定對象使用方式。

五、基地發展主軸及發展策略

五里埔小林的平埔文物館有豐富的平埔族文化資產，小林村保有西拉雅大武壠社群傳統的祭典文化，每年農曆九月十五日皆會舉辦平埔夜祭活動，為文化旅遊景點。產業方面仍以農業為基礎，因年輕人多外流，因此，以永久屋年長者老文化傳承之體驗家庭方式，為基地發展較可行。

六、產權移基進度(已完成)

參、高雄杉林大愛基地

一、基地背景資料

永久屋	戶數	房型	安置對象	生活機能	備註
杉林大愛社區 (1期)	756	A型(14坪)-112間 B型(28坪)-486間 C型(34坪)-158間	桃源、那瑪夏、茂林、甲仙、六龜、杉林及旗山等區受災民眾	基地內並規劃永續社區公共設施，如規劃社區商業中心一處，以滿足居住者日常生活、就業需求及提升生活便利性；其次，規劃原住民文化廣場一處，以發揮休閒、觀光、遊憩及景觀塑造等效益及功能，；此外，規劃活動中心一處，內含設施包含幼托、老人照顧、社區活動、心靈衛生等	
杉林大愛社區 (2期)	250	A型(14坪)-114間 B型(28坪)-86間 C型(34坪)-50間	桃源、那瑪夏、茂林、甲仙、六龜、杉林及旗山等區受災民眾		
合計	1,006				

二、基地資源盤點表

高雄杉林大愛基地各部會資源整合						
單位	執行地點	計畫資源盤點	核定經費	投入資源 (人力、設備)	計畫期程	備註說明
高市府 社會局	永久屋基地- 杉林大愛基地	杉林區公所辦理大愛園區 活動中心推動社會福利服 務專案計畫	1,047,500	杉林大愛活動中心村里 聯合辦公室業務推展、設 備費用	102年6月 至103年8月，共 15個月	含支應辦公室電話 費、總幹事人事費
行政院 農委會 林務局	永久屋基地- 杉林大愛基地	高雄市永久屋基地小林二 村及杉林大愛園區居民產 業重建計畫	11,349,000	旗尾段整地費用	101年3月1日至 102年7月31日	預計8月底完成
高市府 都發局	永久屋基地- 杉林大愛基地	杉林大愛園區內閒置住宅用 地環境整理計畫	440,000	閒置住宅環境整理- 外觀清潔打掃	101年12月至102 年12月	
高市府 都發局	永久屋基地- 杉林大愛基地	高雄市杉林區大愛基地漢 民區及甲仙區五里埔基地 家戶庭園景觀綠美化競賽 計畫	2,700,000	以(補助協會)方式執行 社區綠美化	102年1月至 102年12月31日	

高市府 經發局	永久屋基地- 杉林大愛基地	杉林區大愛園區商業設施 可行性評估暨營運規劃委 託專業服務案-102年更名 為大愛園區商業設施招商 作業計畫	2,320,000	執行商業中心招商經費	至102年8月31日	
高市府 原民會	永久屋基地- 杉林大愛基地	特色部落整合營運培力計 畫	4,000,000	社區營造-委託得標之中 華民國永續社區發展協 會人事費用	101年7月1日至 103年8月28日	高市府善款支應
行政院 原民會	永久屋基地- 杉林大愛基地	杉林月眉永久屋基地產業 發展計畫	8,000,000	補助高市府原民會辦理 原民文化公園營運事宜	至103年2月底止	
經濟部 中小企 業處	永久屋基地- 杉林大愛基地	102年度地方產業服務團計 畫		1. 產品包裝輔導 2. 品牌建立輔導 3. 紀念章規劃設計 4. 市集知名度曝光與商 機擴展 5. 產品行銷展售活動	102.6~102.12	工研院南分院執行
行政院 農委會	永久屋基地- 杉林大愛基地	杉林大愛園區永久屋基地 產業發展計畫	2,376,000	耀動計畫農業-農業 機具購買	至102年12月底止	
內政部	永久屋基地- 杉林大愛基地	莫拉克重建區社區培力永 續發展計畫	高雄市合計 9,365,000	社區培力人員2名	至103年8月29日	

文化部	永久屋基地-杉林大愛基地	文化種子培訓	高雄市合計 6,500,000	文化種子 8 名	102 年 1 月 1 日至 102 年 12 月 1 日	
勞委會	永久屋基地-杉林大愛基地	延續生命之泉—杉林大愛 園區縫紉培力就業計畫	4,080,000	有限責任高雄市杉林大 愛縫紉生產合作社申請 培力就業計畫，核定 11 人。	至 102 年 12 月 31 日	
勞委會	永久屋基地-杉林大愛基地	藍天綠地盡生機~杉林大愛 園區災後重建培力計畫	5,300,000	高雄市杉林八八重建協 會申請培力就業計畫，核 定 16 人。	至 102 年 12 月 31 日	
勞委會	永久屋基地-杉林大愛基地	愛要即「食」，溫暖到宅~ 老人及弱勢族群照顧計畫 (社會型)	800,000	高雄市大愛生態社區關 懷協會申請多元就業開 發方案，核定 3 人。	至 102 年 12 月 31 日	
永齡基 金會	永齡杉林有機農 業園區	杉林有機園區： 創造一個的有機生產及生 活的示範農場。由高雄市政 府協助輔導成立營民經濟 團體，再將園區移轉予高雄 市政府，最後再由高雄市政 府移交給輔導成立的農民 團體。	600,000,000	永齡杉林有機農業園區 面積約計 53.7 公頃，主 要工程之農機具室、包裝 理貨場、工作小站、溫 室、芽菜室、育苗室、菇 舍，員工餐廳、推廣教室 等建設皆已完工，規劃耕 種面積約 26 公頃。	已完成	

三、卜拉米會議決辦理情形

項次	第 9 次卜拉米會議(7/16)追蹤事項	辦理情形
1	有關大愛園區社區商業中心案，請 高雄市政府經發局 今日(7/16)，先將大愛園區社區商業中心 A、C 棟之鑰匙交給攤商營運組織總召王明耀先生，俾安排場地丈量及內裝設計，縮短裝潢時程。	高市府經發局 不同意契約核准前先交鑰匙交給攤商營運組織，因此，改採變通辦法因應：攤商營運組織有實際需求時，協調市府經發局派員開啟 A、C 棟。
2	餐飲中心部分請 高市府經發局 速辦招商，並請大愛園區管理委員會及社區推動小組協助廣宣社區有意願者參加。	高市府經發局持續招商中，8/9 第 6 次公告上網招標。
3	有關原民文化公園案，請 高雄市政府原民會 依所提原民文化公園預定 8 月中旬完工期進度管控並同步辦理使照請領，並於原民文化公園完工後，同意未來進駐營運單位先行進場進行內裝規劃及相關營運前整備工作，俾縮短整體工作期程。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 本工程預計 8 月底可核發使照。 2. 工程變更仍在簽核中，待取得使照後再研究讓營運單位進場進行內裝規劃及相關營運前整備工作。
4	有關高雄市旗山區旗尾段台糖土地土石清運工程案，請 林務局屏管處 於本(102)年 7 月 31 日前務必完成 44、45、46 號耕區(19.21 公頃)土方清運，並落實監督廠商施作方式，依契約執行，不得超挖或刻意挖取沃土損及農民權益。	因下雨使工區土質鬆軟，造成機具無法進場清運土方，預計 8 月底完成 44、45、46 號耕區(19.21 公頃)土方清運。(林務局屏管處)
5	有關高雄市杉林大愛園區管理委員會之辦公地點案，基於大愛管委會為社區事務整合窗口，擔任對外協調與溝通平台之重要角色，請 高雄市政府 權責單位，協助社區	<ol style="list-style-type: none"> 1. 高市府工務局 7/4 已函杉林大愛園區管理委員會，請其儘速召開會議改選委員。

	管委會主委改選、並尋覓適宜辦公場所地點。	2. 高市府社會局 8/9 召開小愛小林耆老中心研商會議由副局長謝琍琍主持，有邀請大愛園區管理委員會主委參加，但未與會，故未能討論辦公場所地點事宜。
6	中華電信捐贈給大愛園區的電腦資源，為大愛園區公益著想，請 高雄市政府、高雄市杉林大愛園區管理委員會 研擬適當場所妥為運用。	杉林八八重建協會理事長王明耀先生允諾，可以使用其所標得之耆老中心或社區教室。社會局表示亦可使用活動中心之教室，因此大愛園區的電腦資源有地方安置。
7	大愛園區居民反應，園區越來越多之加蓋違建，對園區解說導覽造成負面效果，請 高雄市政府 重視，俾顧及社區整體觀瞻。	高雄市政府工務局已將卜拉米會議紀錄函轉 違章建築處理大隊 ，請其依會議結論事項辦理。
8	高雄市大愛觀光推廣協會理事長洪國華建議，有關大愛商業中心設置「遊客中心」，請 高雄市政府經發局 研議可行性方案，於增加園區的吸引力與觀光資源介紹。	營運攤商總召王明耀先生已承諾協助於商業中心A棟設置「遊客中心」。
9	杉林八八重建協會理事長王明耀建議，請 高雄市政府經發局 研議辦理攤商參訪觀摩活動(如原民文化公園輔導參訪之例)，藉以提昇攤商經營能力。	王明耀與高雄市政府經發局討論後，決議於經營上軌道後，明年辦理攤商參訪觀摩活動。
10	杉林大愛園區管理委員會主委孫榮顯建議，請 高雄市政府 設定單一窗口(主導單位)整合協調各相關單位資源辦理產業行銷活動，協助產業發展，請高雄市政府參考辦理。	高雄市莫拉克颱風災後重建推動委員會 表示其本身即為高雄市政府設立之主導單位。

四、場館營運規劃及期程

名稱	進駐輔導團隊	執行內容	備註
杉林大愛社區商業中心	無	1. A棟：商店街-出租予當地立案組織朝代商號。 2. B棟：餐飲中心-找尋有意願投標廠商 7/26 高市府簽辦第 6 次公告上網。 3. C棟：特色市集-出租予當地立案組織朝代商號。 4. D棟：萊爾富超商。	1. A棟：再協調設計公司現勘，預定 102.08 完成簽約，102.10 正式營業。 2. B棟：待有意願之廠商投標，再於完成標案後進行內部裝修。 3. C棟：再協調設計公司現勘，預定 102.08 完成簽約，102.10 正式營業。 4. D棟：超商已於 1020401 開始營業。
原民文化公園	柏森創意策略有限公司	1. 未來朝產業營運方向。 2. 經營主體為在地組織。 3. 提昇基地內之就業及生活。 4. (2年)產館達到自主營運。	1. 硬體建設：102.10 完成。 2. 營運管理：102.04 輔導團隊評選作業完成。 3. 營運管理規範、營運進駐模式、展售空間強化及活動規劃等：102.05-10。 4. 開幕營運整備：102.11。

五、 基地發展主軸及發展策略

大愛園區為 21 省道周邊景點（旗山、美濃、甲仙、五里埔、那瑪夏）之中繼站，園區建物無特色可言，但卻是原、漢多族匯集之所。因此，可以「原民文化公園」配合「商業中心」雙軸發展，使園區生產製作之工藝品有展售之平台。並整合永齡有機農業園區、日光小林基地使全區成為一自然休憩旅遊景點。

六、 產權移基進度(已完成)

肆、屏東禮納里基地

一、基地背景資料

永久屋	戶數	房型	安置對象	生活機能	備註
禮納里		C型-483	霧台鄉好茶村計 177 戶、三地門鄉大社村計 174 戶、瑪家鄉瑪家村 132 戶		為協助重建區產業重建，本會特成立卜拉米專案，藉由此專案了解居民需求及提供協助並整合資源。

二、基地資源盤點表

屏東縣禮納里基地各部會資源整合						
單位	執行地點	計畫資源盤點	核定經費	投入資源 (人力、設備)	計畫期程	備註說明
文化部	永久屋基地-禮納里	文化種子培訓第二階段	屏東縣合計 7,600	由文化部與各永久屋基地所在地之縣市政府共同協助輔導各基地，俾利延續第一階段之文化重建工作並培植在地文化工作者及社造組織發展。	102年1月至12月	屏東縣 102 年 4 月 18 日與 5 月 31 日辦理文化種子審查會議，禮納里部落選出 2 位文化種子。
內政部	永久屋基地-禮納里	社區培力發展計畫	屏東縣合計 2,809 萬	生活、就學、就業、心理及福利等面向的服務與轉介。	103.8.29	於三地門鄉設置培力員 1 名，持續培力重建區社區組織加強參與公共事務，積極建立社區自主重建力量。
		建立社區關懷據點計畫	14 萬 5,000 元	建力社區關懷據點計畫，人力視基地狀況以志工性質為主。	102.12.31	

勞委會	永久屋基地-禮納里	禮納里大社部落文 創工藝與藝術地景 展計畫	286 萬	9 人	102.12.31	東縣三地門大社社區 發展協會申請，核定 9 人。
		原住民山林文化養 生園區-禮納里產業 發展計畫	40 萬 4000 元	13 人	102.12.31	屏東縣霧臺鄉魯凱族 產業發展協會申請，核 定 13 人。
		建造 Kubav 再現排 灣文化產業發展計 畫	286 萬	9 人	102.12.31	屏東縣瑪家鄉瑪家社 區發展協會，核定 9 人。
原民會	永久屋基地-禮納里	莫拉克災後重建耀 動計畫-原住民永 久屋基地產業發展 計畫	450 萬	1. 中心四大工坊輔導團 進行部落產業資源盤點 調查，並已陸續於三部落 進行經營單位申請說明 會。 2. 四大工坊分別鄰選統 籌窗口(刺繡編織:好茶 社區發展協會;木石鐵 雕:林文龍;陶藝:峨塞; 金飾皮雕:白仙女，因縣 府申請辦法尚未簽准，輔	自計畫啟動起至 103 年 6 月 30 日	

				導團隊先進行輔導各工作坊窗口提案。 3. 中心預計於 11 月辦理開館營運，瑪家 KUBA(穀倉)因產權移交作業尚未完成，確定無法配合 7 月中旬豐年祭開館，預計於 8 月上旬辦理開館並配合產發中心作系列活動宣傳。		
農委會 農糧署	永久屋基地-禮納里	屏東禮納里永久屋 基地瑪家鄉紅藜樹 豆產銷輔導計畫	244 萬	1. 農業機械設備 2. 樹豆栽培產品開發 3. 展售及觀摩	102.12.31	1. 農糧署已於 102 年 5 月 3 日核定 2. 已於 6 月初進行紅梨樹豆培訓課程，並訂於 7 月 28 日進行第二階段作業，並預定於 8 月結合鄉運辦理農業展售活動。
		屏東縣禮納里永久 屋基地霧臺鄉層架 栽培發展計畫	244 萬	1. 栽培設施設置 2. 設備建置 3. 研習課程	102.12.31	1. 農糧署已於 102 年 5 月 22 日核定 2. 已於 6 月 27 日辦理計畫說明會，預訂於 7 月辦理住戶遴選，進行層架栽配設施配置作業。

經濟部	永久屋基地-長治百合	102年度地方產業服務團計畫		1. 產銷培訓 2. 套裝旅程規劃 3 CIS 形象設計 4 虛擬通路應用 5. 曝光廣宣 6 聯合展售活動	102.6~102.12	中小企業處
張榮發基金會	永久屋基地-長治百合	人才培育計畫	100 萬	台糖長榮酒店於102年5月31日執行完畢		
		基地設備提升計畫	400 萬	第1期253萬 第2期預定159萬		
紅十字會	永久屋基地-長治百合	紅會生計計畫	413 萬	大社社區140萬 瑪家社區165萬6,300元 好茶社區107萬2,000元		

三、卜拉米會議決辦理情形

項次	第 11 次卜拉米會議(6/6)追蹤事項	辦理情形
1	基地內「產業發展中心興建」計畫已明顯落後，請屏東縣政府加強控管期程，並說明趕工計畫、水保及建使照申辦之相關進度與辦理情形。	1. 「禮納里部落產業發展中心」預定於 8 月 12 日完成水保計畫，8 月 30 日前取得水保完工證明。 2 「禮納里部落產業發展中心」因山區雨季影響工程，至 102 年 8 月 5 日預定進度 61.2%，時際進度 53.53%，目前廠商加緊趕工中。
2	打造禮納里永久屋成為「網路藝品工坊」，以「產業行銷」為重點，輔導內容分為三大主軸：(1)人才培訓(2)影音行銷(3)ICT 應用	中小企業處自 102 年 8 月排定行程與課程，針對產銷培訓；套裝旅程規劃；CIS 形象設計；虛擬通路應用；曝光廣宣與聯合展售活動等重點進行輔導。
3	屏 35 號縣道聯外道路改善計畫，含電桿遷移、U 型溝加蓋與路燈裝設等工項，目前計畫辦理情形。	101 年屏府工養字第 10214237700 號函說明二；為加強屏 35 縣道道路交通，本府將於 0k~2k 設置第三類反光導標，以加強用路人交通安全。另亦將尋求經費籌設 U 型溝加蓋部分。由於拓寬案仍屬根本解決之道，將尋求地方政府支持並據以爭取公路系統之經費補助。
4	有關本基地職訓或培力計畫實際推動情形及未來持續可協助事項。	目前禮納里基地培力就業計畫有三，人力就業情況如下： 1. <u>屏東縣瑪家鄉瑪家社區發展協會之「建造 Kubav 再現排灣文化產業發展」培力計畫核定 9 人</u> (部落產業營造員×2、行銷暨導覽解說人員×6、專案管理人×1)，除專案管理核備補件

		<p>中，餘全已於 4 月 12 上工；。</p> <p>2. <u>屏東縣三地門鄉大社社區發展協會之「禮納里大社部落文創工藝與藝術地景發展計畫核定部落部落營」培力計畫核定 9 人</u>(部落營造暨創作員×8、專案管理人×1)。部落營造暨創作員第 1 次進用錄取 7 名於 5 月 10 日上工，剩餘 1 名正在推介中；專案管理核備補件中。</p> <p>3. <u>屏東縣霧臺鄉魯凱族產業發展協會之「原住民山林文化養生園區-禮納里產業發展計畫」培力計畫核定 13 人</u>(部落營造暨行銷導覽員×10、遊程設計員×2、專案管理人×1)。進用人員及專案管理人全數上工。</p>
--	--	--

四、場館營運規劃及期程(禮納里產業發展中心)

(一) 發展課題:

1. 產發中心進度落後，基地工坊現階段無法申請營利事業登記
2. 屏 35 縣道路甲乙類大客車管制，影響前往基地觀光人數
3. 產發中心建照涉及水保
4. 後續開館營運管理
5. 社區承載能力

(二) 辦理進度

1. 禮納里部落產業發展中心工期 250 日曆天，於 101 年 8 月 23 日上網公告，9 月 13 日開標，因預算問題保留決標。
2. 「禮納里部落產業發展中心」預定於 8 月 12 日完成水保計畫，8 月 30 日前取得水保完工證明。
3. 「禮納里部落產業發展中心」因山區雨季影響工程，至 102 年 8 月 5 日預定進度 61.2%，時際進度 53.53%，目前廠商加緊趕工中。

4. 控管期程

控管事項	預訂期程	備註
產發中心水保計畫	102 年 8/31	
部落人才培訓	102 年 8 月-10 月	
工程完工	102 年 10 月 17 日	
開館營運	102 年 12 月	

五、基地發展主軸及發展策略

- (一) 產發中心開館與營運管理。
- (二) 傳統工藝發展。
- (三) 結合臨近觀光資源發展基地觀光旅遊。
- (四) 級透過結合一級產業+二級產業+三級產業發展『一鄉一特產計畫』。

(五) 長治百合產業發展價(加)值鏈，從加值最大的地方切入一級+二級+三級=六

六、產權移轉進度(公共設施尚在施作中)

伍、屏東長治百合基地

一、基地背景資料

永久屋	戶數	房型	安置對象	生活機能	備註
長治百合(第 1 期)	164	A 型-56 間 B 型-78 間 C 型-34 間	霧台鄉阿禮村、佳暮村、吉露村、谷川部落，三地門鄉達來村、德文村		為協助重建區產業重建，本會特成立卜拉米專案，藉由此專案了解居民需求及提供協助並整合資源。
長治百合(第 2 期)	106	A 型-8 間 B 型-70 間 C 型-28 間	霧台鄉阿禮村、佳暮村、吉露村、谷川部落，三地門鄉達來村、德文村		

二、 基地資源盤點表

屏東縣長治百合基地各部會資源整合						
單位	執行地點	計畫資源盤點	核定經費	投入資源 (人力、設備)	計畫期程	備註說明
文化部	永久屋基地-長治百合	文化種子培訓第二階段	屏東縣計 760 萬	由文化部與各永久屋基地所在地之縣市政府共同協助輔導各基地，俾利延續第一階段之文化重建工作並培植在地文化工作者及社造組織發展。	102 年 1 月至 12 月	
內政部	永久屋基地-長治百合	社區培力發展計畫	2,8097 萬	霧台鄉設培力員 1 人	103.8.29	
		建立社區關懷據點計畫	16 萬 3,000 元	建力社區關懷據點計畫，人力視基地狀況以志工性質為主。	102.12.31	

勞委會	永久屋基地-長治百合	百合園區傳習樂活計畫	601 萬	18 人	自計畫啟動起至102年12月31日	1. 多元就業開發方案 2. 社團法人屏東縣原住民文教協會申請
原民會	永久屋基地-長治百合	莫拉克災後重建耀動計畫-原住民永久屋基地產業發展計畫	280 萬	強化在地產業經營管理技術、養成部落專業人才、打造原鄉特色商圈新生命、活化部落整體產業及永續發展。	自計畫啟動起至102年12月31日	
		「長治百合部落園區興建國小暨校舍周邊公共設施計畫」	2,300 萬	補助「長治百合部落園區永久屋基地興建國小」計畫校舍周邊公共設施	自計畫啟動起至102年8月31日	
農委會 農糧署	永久屋基地-長治百合	102年度屏東縣長治百合永久屋基地霧臺鄉小米農業發展計畫	400 萬	辦理講習訓練及購置地區性農機具	102.12.31	目前由縣政府辦理修正計畫中。
經濟部	永久屋基地-長治百合	102年度地方產業服務團計畫		1. 產銷培訓 2. 異業媒合 3 網路應用 4. 媒體報導 5. 產品行銷展售活動	102.6~102.12	中小企業處

教育部	永久屋基地-長治百合	霧台國小長治分校 內部陳設	700 萬		102.8.31	
重建會 (大陸善款)	永久屋基地-長治百合	霧台國小長治分校 長治百合產銷館、	4000 萬		102.8.31	

三、卜拉米會議決辦理情形

項次	第 11 次卜拉米會議(7/26)追蹤事項	辦理情形
1	百合部落產銷館暫訂於 102 年 11 月 2 日開館，營運規劃應與部落居民充分溝通，開館前準備與規劃期程，請霧台鄉公所轉長治百合部落園區內各村辦公室及協會知悉。	持續控管進度
2	有關屏東縣政府租用台糖麟洛農場心靈耕地，排水改善工程施作及簡易廁所設置不符耕戶需求問題，請屏東縣政府針對耕戶需求予以改善，並委託適當團體協助簡易廁所後續維護管理。	1. 屏東縣政府已改善心靈耕地淹水問題，俟大雨過後再了解改善效果。 2. 心靈耕地臨時廁所已改善，日後由產銷班班員負責管理維護。 3. 屏東縣政府已就基地種植樹種已有腹案，並請香草之家進行規劃。
3	請屏東縣政府農業處針對心靈耕地及部落內適合栽種的作物與植栽種類辦理部落居民說明會，俾利提供居民耕作及社區規劃之參考。	
4	有關民眾建議由長治百合部落園區心靈耕地耕戶認養維護耕地與公路間綠廊道以兼顧環境美化案，請屏東縣政府洽權管單位研議本案之可行性。	8/13 提案人已有新想法，不以認養維護耕地與公路間綠廊道為推動方案。 建議解除列管。
5	有關本會大陸善款剩餘款補助百合部落產銷館養生廚房內部設施案，原結案期程至 102 年 8 月底止，如有展延需求，請霧台鄉公所將修正期程函送本會核定。	持續控管進度
6	有關霧台鄉公所提申請勞委會 103 年度培力與多元計畫相關問題，請勞委會下	已提供各基地 102 年下半年度輔導團隊規劃

	次會議派員說明。	
7	為有效整合長治百合部落園區產業資源，請各產業相關團隊提供推動資源、面向及期程等資料，俾利本會與縣府後續召開資源整合會議。	有關基地資源整合，屏東縣政府於 8/5 召開會議討論，避免資源浪費
8	請霧台鄉公所依據農糧署規定格式儘速修正抽換所提農業發展計畫，俾利該署審查核定。	屏東縣政府辦理中

四、場館營運規劃及期程

(一)發展課題:

1. 產銷館開館及後續營運管理
2. 社區承載能力及人才培訓

(二)辦理進度

1. 工程已於7月底前完工，目前辦理使用執照申請。
2. 產銷館內部裝修現正進行中，經費由大陸善款結餘款支應。
3. 場館水電及人事費用由耀動計畫(屏東縣)產業發展計畫內項下支應。
4. 場館預定於11月2日開館。
5. 控管期程如下表

控管事項	預訂期程	備註
使照取得	102年8月底	
人力進駐	102年8月底	
輔導在地組織成立與運作	102年6月-10月	
輔導團隊資源盤點與整合	102年6-8月	
基地特色產品開發	102年9月底前	
開館營運	102年10月底	

五、基地發展主軸及發展策略

- (一) 基地內成立 2 個農業產銷班，生產紅龍果及紅藜等作物，其中紅龍果生產規模大且產值高，可列為發展重點。
- (二) 產銷館開館及營運管理。
- (三) 透過結合一級產業+二級產業+三級產業發展『一鄉一特產計畫』。
- (四) 長治百合產業發展價(加)值鏈，從加值最大的地方切入
- (五) 一級+二級+三級=六級

六、產權移轉進度

陸、屏東吾拉魯茲基地

一、基地背景資料

永久屋	戶數	房型	安置對象	生活機能	備註
新赤農場永久屋基地(吾拉魯滋部落第1期)	58	28坪	屏東縣來義鄉及泰武鄉受災戶，	北大武山泰武部落居民，部落約有95%的人口從事咖啡產業，泰武部落遷居至吾拉魯滋部落後，其產業以發展泰武咖啡為主，並由屏東縣泰武咖啡生產合作社經營管理。	為協助重建區產業重建，本會特成立卜拉米專案，藉由此專案了解居民需求及提供協助並整合資源，在此專案推動下，協助泰武推廣咖啡，打出泰武咖啡知名度。
	60	34坪			
(新赤農場永久屋基地)(吾拉魯滋部落第2期)	40	28坪			

二、 基地資源盤點表

屏東吾拉魯滋永久屋基地各部會資源整合						
單位	執行地點	計畫資源盤點	核定經費	投入資源 (人力、設備)	計畫期程	備註說明
文化部	吾拉魯滋永久屋基地	文化種子二期培訓計畫	230 萬	預計培育文化種子 1 人 專管團隊 2 名 (主持人 與專管人員各 1 名)	102 年 1 月至 12 月	已於 7 月 1 日進用
內政部	吾拉魯滋永久屋基地- 社區培力據點【泰武】	莫拉克重建區社區 培力永續發展計畫	135 萬	1 人	102 年 1 月 1 日起 至 103 年 8 月 29 日	共設置 1 處社區培力 據點。
勞委會	吾拉魯滋永久屋基地	培力就業計畫：有機 咖啡的故鄉-泰武咖 啡產業鏈整合發展計 畫	336 萬	29 人	102 年 12 月 31 日	社團法人台灣原住民 發展協會執行 5/27計畫啟動 28人於8/1進用完成 1人徵才遞補中

		多元就業開發方案：吾拉魯滋永久屋基地老人關懷照護計畫	84 萬元	3 人	102 年 12 月 31 日	屏東縣泰武鄉泰武社區發展協會執行 3人於7/25進用完成
原民會	吾拉魯滋永久屋基地	耀動計畫－原住民永久屋基地產業發展計畫-地方產業加值行銷計畫-泰武鄉咖啡觀光推廣行銷	250 萬	1、咖啡產業提升計畫。 2、辦理產業行銷活動。 3、輔導產業發展中心營運。 4、規劃辦理產業發展中心階段性開館試營運計畫。	103 年 6 月 30 日	由茂泰行銷有限公司輔導 泰武咖啡合作社營運
	吾拉魯滋永久屋基地	泰武鄉產業發展館	預定 600 萬元	1. 強化服務能量，提升地方產業整體體質。 2. 提高產品品質、提升整體產量。 3. 建構地方產業串聯組織、帶動地方經濟發展。 4. 扶植原鄉經濟產業，融合為「文化觀光創意產業」。 5. 提升屏東縣泰武鄉「泰武咖啡」之國際知名度	經費核准後 7 個月	屏東縣政府已於 8 月 9 日函請原民會補助

農委會	永久屋基地- 吾拉魯滋-泰武社區	耀動計畫-屏東縣吾 拉魯滋永久屋基地- 泰武鄉咖啡農業發 展計畫	151 萬	1、 增加部落就業機會 及改善生活條件。 2、 充實永久屋基地咖 啡工場相關設備，整合 資源促進活絡觀光發 展。 3、 紓解永久屋部落咖 啡產銷問題，增加行銷 通路。	102 年 8 月 1 日 103 年 3 月 31 日	農糧署已於 8 月 6 日核 備計畫。
經濟部	永久屋基地- 吾拉魯滋-泰武社區	102 年度地方產業服 務團計畫	約 60 萬	1. 部落產業觀摩活動 2. 人才發展課程 3. 產品宣傳 DM 設計 4. 部落客網路行銷 5. 產品策劃報導 6. 行銷規廣活動	102.6~102.12	倍事得行銷股份有限 公司執行

三、卜拉米會議決辦理情形

項次	第 9 次卜拉米會議追蹤事項	辦理情形
1	原規劃於麟洛平和村之心靈耕地，既經耕地戶決議放棄，請縣府與鄉公所續積極協尋適當耕地，供永久屋居民使用。	縣府經洽台糖耕地然台糖目前無剩餘耕地出租，目前正在尋覓適當耕地中。
2	針對社區提出之交通安全及治安防守設施(道路減速裝置、反光條、監視器等)之需求，請公所邀請相關單位進行會勘，另外針對監視器設置部分，請村辦公室或社區發展協會提報需求至鄉公所。	社區發展協會目前辦理中。
3	請縣府加速完成永久屋產權移轉程序，以解決住戶反應申裝太陽能發電設施無法驗收問題；至於因辦理移轉程序進度緩慢，衍生居民印鑑證明過期問題，請村辦公室或社區代表函請縣府協助專案批次辦理印鑑證明延長事宜。	已於 7 月 28 日補送文件至地政，地政審核並公告至 8 月 16 日截止後，進行產權移轉程序。
4	為有效鏈結經濟部中小企業資源，另請處 2 周內提送 102 年度各永久屋基地內輔導團隊工作計畫、目標及預訂期程等相關資料供本會參考。	中小企業處已於 7/12 函送計畫執行內容。
5	請農委會農糧署儘速完成吾拉魯滋基地農業發展計畫審查核定程序，俾利地方推動永久屋基地咖啡產銷業務。	農糧署已於 8/6 審核通過吾拉魯滋基地農業發展計畫。
6	有關產業發展館之執行經費，依泰武鄉公所規劃以 600 萬元（硬體建設）為執行上限，請泰武鄉公所提報屏東縣政府核轉行政院原民會自特別預算研籌經費辦理。	鄉公所已於 8/6 提報預算至縣政府，縣政府並於 8/9 函轉原民會研籌預算中。
7	有關產業發展館內部設備之經費，請屏東縣政府協助泰武鄉公所循相關機制（包括農政主管機關）之補助積極爭取，並請泰武鄉公所亦規劃將現有相關機具設備予以充實。	預定發展館興建中，辦理內部設備經費補助提送事宜。
8	為達有機咖啡產業發展館模式，請泰武鄉公所於委託規劃設計考量時，應注意下列事項： 1. 相關身障與消防等設備，若於申請公設使照建築規範所需，均應於本案目前預算額度內，予以納入。 2. 應找對食品生產有經驗之建築師。	鄉公所將於經費確認核撥後，於設計中督促建築師配合辦理。

	<p>3. 設計要符合申請認證需求。</p> <p>4. 開放參觀應注意路線。</p> <p>5. 員工應有換裝及清洗之獨立空間。注意衣著及 6. 加工環境潔淨化，注意建材是易水洗清理的。</p> <p>節能空調系統應研議加入。</p>	
--	--	--

四、場館營運規劃及期程

名稱	進駐輔導團隊	執行內容	備註
屏東吾拉魯滋產銷館	茂泰行銷有限公司	吾拉魯滋-已於 7/5 日開幕，營運團隊為泰武咖啡生產合作社。刻正辦理培訓課程。	

五、基地發展主軸及發展策略

北大武山泰武部落居民，部落約有 95% 的人口從事咖啡產業，泰武部落遷居至吾拉魯滋部落後，其產業以發展泰武咖啡為發展主軸。

泰武鄉成立泰武咖啡合作社藉由結合當地傳統文化及觀光旅遊，進行行銷管理，建立起泰武咖啡品牌，打出泰武咖啡知名度作為其發展主軸。

六、產權移基進度

基地公設建物產權公告預定於 8 月 16 日完成後，開始辦理產權移轉。

柒、屏東新來義基地

一、基地背景資料

永久屋	戶數	房型	安置對象	背景	備註
南岸農場永久屋 基地第一期	112	28 坪	來義鄉、泰武鄉	新來義部落素以傳統工藝聞名，排灣族以木雕、月桃竹葉編織及琉璃珠藝術等部落特色產業做為發展主軸，串聯鄉內各特色工坊。	為協助重建區產業重建，本會特成立卜拉米專案，藉由此專案了解居民需求及提供協助並整合資源，在此專案推動下，透過行政院重建會媒合國立台灣工藝研究發展中心辦理木雕工藝交流座談會及美學商品展，激發部落文創工藝創作，提升工藝技能與品質，且藉由強化產館營運設備及行銷，型塑新來義部落藝術形象，促進居民就業機會的重建理念與精神，同時也擔負著教育與文化傳承的重責。
	120	34 坪			
南岸農場永久屋 基地第二期	16	14 坪			
	32	28 坪			
	10	34 坪			

二、基地資源盤點表

屏東新來義永久屋基地-各部會資源整合						
單位	執行地點	計畫資源 232 盤點	核定經費	投入資源 (人力、設備)	計畫期程	備註說明
文化部	新來義永久屋基地	文化種子二期培訓計畫	250 萬	預計培育文化種子 3 人 專管團隊 2 名 (主持人 與專管人員各 1 名)	102 年 1 月至 12 月	已於 5 月 1 日簽約
內政部	新來義永久屋基地- 社區培力據點【來義】	莫拉克重建區社區 培力永續發展計畫	135 萬	培力員 1 人	102 年 1 月 1 日起 至 103 年 8 月 29 日	共設置 1 處社區培力 據點。
原民會	新來義永久屋基地	莫拉克災後重建耀 動計畫-原住民永 久屋基地產業發展 計畫-地方產業加 值計畫-產銷中心工 藝崙山芋環境營造 及觀光行銷	400 萬	1. 產業人力培訓及創 業。 2. 產業經營組織培力。 3. 辦理產業行銷活動。 4. 輔導產業發展中心營 運。 5. 規劃辦理產業發展中 心階段性開館試營運 計畫。	102 年 月 日起至 103 年 6 月 30 日	由財團法人台灣發展 研究院輔導 來義鄉部落發展協會 營運

農委會	新來義永久屋基地	102 年度台東縣金峰鄉嘉蘭永久屋農業發展計畫-屏東縣新來義永久屋基地發展山芋、有機蔬菜及月桃產業計畫	470 萬	1、提升生產技術及產量。 2、增進生產、研發技術及行銷策略。 3、強化產業發展、增進產銷能力	102 年 5 月 1 日至 102 年 12 月 31 日	農糧署已於 5 月 24 日核備計畫。
經濟部	新來義永久屋基地	102 年度地方產業服務團計畫	約 60 萬元	7. 部落產業觀摩活動 8. 人才發展課程 9. 產品宣傳 DM 設計 10. 部落客網路行銷 11. 產品策劃報導 12. 行銷規廣活動	102.6~102.12	備事得行銷股份有限公司執行
重建會	新來義永久屋基地	大陸善款-來義鄉新來義部落「心靈耕作」引水灌溉工程	229.4 萬	引取屏東縣來義原鄉二峰圳溪水至遷居新埤鄉的新來義部落，102 年 7 月 3 日本會核定計畫。	102.10.31	
原民會	新來義永久屋基地	新來義部落永久屋基地入口意象及公共設施彩繪	預估 600 萬			計畫已於 5/10 送原民會審核中。 然因經費與紅會介面問題，已於 8/8 與紅會開會協商，紅會並已補送資料審核中。

三、卜拉米會議決辦理情形

項次	卜拉米決議列事項	辦理情形
1	有關基地產館營運部份，請產館輔導團隊尊重部落及居民意見想法，儘速於6月底確認經營單位、方向及活化內容規劃，並以七月下旬產館活化開幕為目標。	已於8/9開館
2	有關基地建物產權移轉問題，請屏縣府與紅十字會依相關產權移轉登記作業流程加速趕辦，並請本會家園處同仁加強控管，俾利後續產館營運作業。	地政審核並公告至8月16日截止後，進行產權移轉程序。
3	有關路燈遷移(含有關社區提出之基地人行道設置車阻及幼兒園周圍設置欄杆圍籬設施等)等納入「新來義部落永久屋基地入口意象及公共設施彩繪」計畫內容改善案，請屏東縣政府於6月24日原民會聯繫會報上爭取相關經費。	計畫已於5/10送原民會審核中。 經費與紅會介面問題，已於8/8開會，紅會並已補送資料，資料審核中。
4	有關基地心靈耕地之引水灌溉工程部份，公所提報之引水灌溉計畫，請屏縣府儘速將修正計畫函送本會。	有關基地心靈耕地之引水灌溉工程，於7月份核准預算，目前發包設計中。
5	有關新來義基地如何有效連結基地周邊即將開發之大潮州人工湖及平地森林遊樂區等資源，由本會邀集林務局(屏東林管處)等單位進行研議，以建構溝通平台，促進來義鄉發展。	預定8月16日與公所及林務局人員至現場先行會勘後再訂期召開會議討論後續事宜。

四、場館營運規劃及期程

名稱	進駐輔導團隊	執行內容	備註
屏東新來義產銷中心	財團法人台灣發展研究院高屏分院	新來義-已於 8/9 日辦理開幕，營運團隊為新來義部落發展協會。持續辦理培訓課程。	

五、基地發展主軸及發展策略

新來義部落素以傳統工藝聞名，基地內以排灣族的木雕、月桃竹葉編織及琉璃珠藝術等部落特色產業做為發展主軸。行政院重建會媒合國立台灣工藝研究發展中心辦理木雕工藝交流座談會及美學商品展，激發部落文創工藝創作，提升工藝技能與品質，且藉由強化產館營運設備及行銷，型塑新來義部落藝術形象，以發展部落內之產業。

六、產權移轉進度

基地公設建物產權公告預定於8月16日完成後，開始辦理產權移轉。

捌、台東嘉蘭基地

一、基地背景資料

永久屋	戶數	房型	安置對象	背景說明	備註
德其段永久屋 泰和村德其段	20	28 坪	台東縣太麻里鄉泰和村及多良村	<p>嘉蘭村位於臺東縣金峰鄉，共有 7 個部落，主要族群為東排灣、魯凱族，主要農作物有小米、玉米、花生、生薑、檳榔、椰子、樹豆、梅子、釋迦、洛神花等，其中小米、釋迦、洛神花為大宗作物，大武鄉主要傳承灣族原住民文化、民俗、技藝。</p> <p>德其段係位於太麻里市區內，生活、就學均極為便利。</p> <p>大竹基地是台東縣最後 1 個永久屋基地。</p>	<p>為協助重建區產業重建，本會特成立卜拉米專案，藉由此專案了解居民需求及提供協助並整合資源，在此專案推動下，協助金峰鄉羅神花結合金門酒廠，推廣當地資源。</p>
	13	32 坪			
大武永久屋 舊大武國小	12	14 坪	富山部落		
	19	32 坪			
賓茂永久屋 金崙村金富段	15	32 坪	太麻里鄉金崙村多良段、泰和段及金鋒鄉壠坵村		
嘉蘭村第 1 基地 東側	28	28 坪	嘉蘭村「麻里ㄟ勒部落」及「都勒德佛德佛閣部落」		
	20	34 坪			
嘉蘭村第 1 基地 西側	15	28 坪	嘉蘭村「都魯烏外部落」及「麻勒得伯部落」		
	26	34 坪			
	1	56 坪			
嘉蘭村第 2 基地	15	32 坪	金峰鄉嘉蘭村		
大竹永久屋 大竹部落基地	14	16 坪	大竹部落		
	16	32 坪			

二、基地資源盤點表

台東縣嘉蘭基地各部會資源整合						
單位	執行地點	計畫資源盤點	核定經費	投入資源 (人力、設備)	計畫期程	備註說明
文化部	嘉蘭永久屋基地	第二階段莫拉科風災後永久屋基地文化種子培訓計畫	110 萬	預計培育文化種子 2 人專管團隊 5 名 (主持人 1 人、召集人 1 位、與專管人員 1 名、協力人員 2 位)	102 年 1 月至 12 月	已於 6 月 30 日完成 2 人進用簽約。
內政部	嘉蘭永久屋基地社區培力據點【大武】、【金峰】、【太麻里】	莫拉克重建區社區培力永續發展計畫	851 萬 5,680 元	3 人	102 年 1 月 1 日起至 103 年 8 月 29 日	共設置 3 處社區培力據點。人員於 1 月 1 日進用。
勞委會	嘉蘭永久屋基地	嘉蘭莫拉克災區「永續 pulami」計畫	283 萬 5,413	部落導覽行銷員 5 人、專案管理人 1 人，共 6 人	102 年 12 月 31 日	已於 4 月 23 日進用 6 人
		「重現部落產業發展」計畫	512 萬 7,361 元	部落老人在宅服務關懷員 3 人、手工藝品製作推廣員 8 人、專案管理人 1 人，共 12 人	102 年 12 月 31 日	已於 5 月 21 日進用 6 人
原民會	嘉蘭永久屋基地	莫拉克災後重建耀動計畫-原住民永久屋基地產業發展計畫	350 萬	1. 產業經營輔導團隊 2. 永久屋基地產業人才培訓 3. 輔導永久屋基地產業組織運	102 年 2 月 1 日起至 103 年 6 月 30 日	由嘉義大學台灣原住民族教育及產業發展中心輔導

		畫		作 4. 規劃輔導原住民永久屋基地產業館(場)營運 5. 辦理永久屋基地產業行銷活動		臺東縣金峰鄉嘉蘭社區發展協會執行
農委會	嘉蘭永久屋基地	102 年度台東縣金峰鄉嘉蘭永久屋農業發展計畫	200 萬	辦理講習訓練及購置地區性農機具	102 年 5 月 10 日至 103 年 8 月 29 日	目前正辦理農機具估價作業，預定 8 月下旬上網公告招標。
經濟部	嘉蘭永久屋基地	102 年度地方產業服務團計畫	約 60 萬	1. 部落產業觀摩活動。 2. 產品包裝改善。 3. 產品故事卡設計。 4. 產業行銷輔導。 5. 部落客網路行銷。 6. 產品行銷展售活動。	102.6~102.12	雅比斯國際創意策略股份有限公司執行

三、卜拉米會議決辦理情形

項次	第 10 次卜拉米會議追蹤事項	辦理情形
1	永久屋東側基地空地增設活動中心用途規劃及管理維護費案，仍請縣府於細部設計規劃時須融入在地文化特色，並請金峰鄉公所提出使用管理維護辦法，俾利後續使用。	差異分析已完成，已簽報上級核示。目前建照於建管審核中，預定本周五可完成建照核發。
2	有關嘉蘭基地永久屋辦理建築文化語彙未及於原控管 6 月底完成案，請台東縣政府敘明原因正式函文原民會展延至 7 月份完成。	已完成 20 戶已完成，剩 38 戶未完成，預定於 9 月底完成。
3	有關嘉蘭基地「莫拉克重建區社區培力永續發展計畫」案以辦理活動為主要工作項目，並請縣府執行時需以社區特色發展為規劃，朝參加明年社區評鑑為目標。	目前各據點以各區特色為主要規劃考量，大武方面以復耕為主、金峰鄉以光光旅遊，太麻里以微型手工藝為主要考量。
4	請臺東縣政府要求計畫執行單位搭配公所與族人資源確認基地產業發展主軸。另請本計畫專管團隊(嘉義大學)協助輔導。	縣府目前計畫發展主軸為樂活農地、休閒旅遊及在地文創產品及農特產品之展銷。
5	有關中小企業處執行「102 年度地方產業服務團計畫」案，請將計畫執行內容、效益及期程等資料函送本會，俾利進行後續管控事宜。	中小企業處已於 7 月 12 日函送計畫執行內容，建議解除列管。
6	有關嘉蘭永久屋基地文化種子培訓第 2 階段計畫，請縣府加速辦理並落實執行，期能使種子深根發芽，帶動部落特色。	已於 6 月 10 日由承紀文化資訊社承包，6 月 19 日完成文化種子人員徵選及於 6 月 30 日簽約。建議解除列管。

四、場館營運規劃及期程

名稱	進駐輔導團隊	執行內容	備註
臺東嘉蘭永久屋基地	嘉蘭社區發展協會	1. 無產銷館 2. 目前嘉蘭產業計畫刻正調整中，尚未定案。	
臺東阿露伊展售中心	無	1. 本案於102年2月22日竣工。 2. 縣府於102年1月函文補正土地撥用事項。 3. 未來營運管理依據縣市公有財產管理辦法為之。	
台東大鳥傳統市集	無	1. 本案於101年1月20日辦理落成啟用。 2. 租賃期間為六年(自101年1月1日起至106年12月31日止)。 3. 營運辦法依據縣市公有財產管理辦法為之。 4. 營運發展以原住民部落美食、手工藝、農特產品商店街、鐵馬驛站、假日傳統樂舞展演等。 5. 營運成本(水電費用)負擔主體，以委外經營管理方式出租，區內水電費、園區清潔維護，統一由包商處理。 6. 大武鄉公所因本案委託經營管理承商未依契約確實執行，業辦理契約終止事宜，請該所妥善辦理後續事宜，並積極改善大鳥傳統式及營運方式及週邊環境維護。	
臺東太麻里原住民特色產業創意市集硬體工程計畫	無	1. 目前施工中，裕定進度為70%，實際進度為54%。(102年8月) 2. 本案應施工查核因素原於102年4月2日停工至今。	

五、基地發展主軸及發展策略

(一) 計畫發展主軸：

1. 樂活農地：引進台東農改場農耕技術，學習最新農耕技術，改善耕作習慣，且增進農民收益。農作期間配合部落各項活動遊程，來吸引外來遊客體驗農作。
2. 休閒旅遊：經由資源盤點調查目前產業點（如手工藝坊、農戶、民宿…等）之數量及狀況，可結合一系列的部落活動（如部落遊學、洛神花季…等），來規劃出一系列之部落遊程讓外地遊客體驗部落生活，進而帶動部落當地經濟及產業發展。
3. 在地文創產品及農特產品之展銷：發展在地特色文化工藝品及研發出具特色之農特產品。產品透過對外之展售（如展售會、網路行銷、固定銷售據點…等）將嘉蘭部落產業推展出去。

六、產權移轉進度

永久屋產權移轉，紅會提供資料不齊，導致縣府無法進行下一步移轉作業，目前係縣府將進一步與紅會協商，如其不做保存登記，將由居民製作保存登記，並由縣府建設處主動邀請地政處辦理地目測量後，辦理產權移轉事宜。